



Respetando criterios historicistas del trazado decimonónico de la plaza elíptica, el proyecto adquiere cualidad contemporánea generando un frente edificatorio en la Plaza de Euskadi.
Mediante sendos bloques de planta baja y 8 plantas piso flanqueando la torre y, su alineación en paralelo al Puente de Deusto se confiere al proyecto el carácter emblemático propio de un emplazamiento singular.
El proyecto plantea en la resolución de ambos edificios las viviendas pasantes que mejoran la orientación de las mismas, permiten la ventilación cruzada y mayor superficie de iluminación natural.
Existe una gran versatilidad tipológica en la proposición de las viviendas, de 1, 2 y 3 dormitorios en simplex y, de 2 y 3 dormitorios en dúplex.
Los edificios se vacían partir de determinada planta, dotándolos de espacios de uso privado o semiprivado, generando visuales y dibujando diversos y diferenciados sky-lines hacia la plaza Euskadi o hacia la Campa de los Ingleses.
La volumetría queda definida por el tratamiento de la envolvente exterior, pautada por unas costillas estructurales a toda la altura revestidas de latón sulfurizado que generan el pórtico de acceso al llegar al suelo. El control térmico con revestimientos modulares, con el fin de controlar las radiaciones solares y las pérdidas térmicas, producido mediante el tratamiento y acabado de las pieles.

