

Construmat Noves tendències en habitatge

Reportatge

Pisos adaptables a la vida

EXPERIMENTAR • Casa Barcelona presenta vivendes amb bany, cuina i un gran espai per dissenyar al gust de l'ocupant **NOVETAT** • Els murs mòbils arriben als habitatges

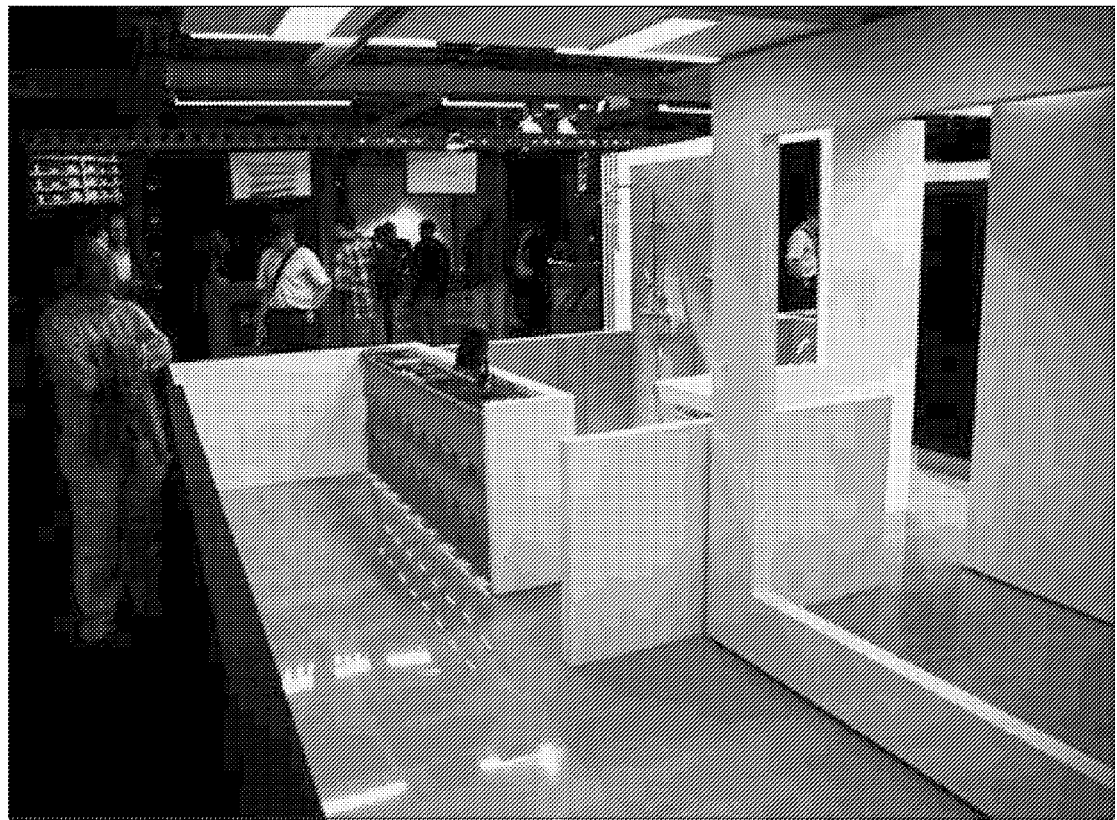
B. Badrinas
BARCELONA

Un repòquer d'arquitectes de reconegut prestigi es van donar cita ahir a Construmat, el certamen de la construcció que organitza Fira de Barcelona, per presentar un dels projectes clàssics de la trobada: la Casa Barcelona. Ignacio Paricio, Carles Ferrater, Fermin Vázquez, Juli Capella i Antonio Cayuelas van explicar les principals característiques d'un projecte que proposa un habitatge preparat per evolucionar i adaptar-se a les necessitats vitals dels seus ocupants. És a dir, una vivenda que s'adapta als canvis que experimenta la vida dels seus propietaris o inquilins, des de la joventut, quan potser la necessitat d'habitacions és més petita, fins a l'arribada dels fills o la marxa d'aquests.

"Volem conscienciar ciutadans i indústria que un habitatge perfectible és possible", va explicar Ignacio Paricio utilitzant una retòrica pròpia d'arquitectes.

Organitzar al gust

Casa Barcelona exposa així dos vivendes de poc més de 70 metres quadrats formades inicialment per un lavabo, una cuina mínima, i un gran espai amb guies, envans i armaris. "T'organitzes la vivenda al teu gust", va dir Carles Ferrater, que va calcular que aquesta construcció és un 17% més barata que la convencional, a més de donar lloc a espais totalment al gust dels seus habitants. "Els compradors han de tenir clar que s'han de gastar els diners en l'adquisició de metres quadrats, orientació i localització", va dir Paricio. La resta, segons l'arquitecte, s'ha de completar d'acord als gustos i



Detall de la Casa Barcelona, un habitatge que s'adapta a les necessitats dels seus propietaris ■ XAVIER BERTRAL

possibilitats dels propietaris.

El barceloní Juli Capella ha sigut l'encarregat de dissenyar la cuina: "No és de luxe i té simplement el necessari". Potser no content amb aquesta sobria descripció va afegir: "És versàtil, mo-

L'adaptació fàcil d'un pis a les circumstàncies vitals dels seus ocupants, punt clau de l'evolució residencial

dular, ampliable, resistent i fàcil d'instal·lar i netejar i, alhora, també pot ser personalitzada". Carles Ferrater, que ha dissenyat els banys, va explicar: "En un

petit espai tens tots els elements; són peces gairebé contínues".

Potser la intervenció més esperada era la de l'arquitecte mallagueny Antonio Cayuelas, que ha dotat de flexibilitat el gruix de l'habitatge mitjançant uns murs mòbils que ha dissenyat l'empresa TST: "Són elements de molt fàcil utilització que tenen unes guies fixades al sostre que permeten una transformació dels espais en el temps". Aquestes eines ja són molt utilitzades en el món de l'hostaleria -restaurants i hotels- i en el cas d'equipaments públics, però encara no havien arribat a la vivenda particular. "Hem aconseguit un element realment eco-

nòmic per a les famílies, que s'adapta als gustos del client i que estarà disponible per a tot-hom després de l'estiu", va comentar Cayuelas.

Canvis en façanes, galeries, terrasses o finestres són altres propostes que aquest conjunt d'arquitectes han realitzat per aconseguir un aprofitament màxim dels habitatges d'avui en dia, que el fort encariment del sòl ha portat a fer que cada cop siguin més petits. L'adaptació fàcil de l'espai a les circumstàncies vitals dels seus ocupants es vist com un punt clau. "Esperem que tot això serveixi perquè la gent visqui millor", va concloure Capella. ■