

INMUEBLES CARACTERÍSTICOS EN TARRAGONA, LLEIDA Y GIRONA

# Arquitectura en todo el territorio

De Reus a Figueres pasando por Santa Coloma, Sitges y Lleida. Los grandes nombres del diseño comienzan a invadir Catalunya con proyectos singulares en las principales ciudades.

## PRIFAÑO, Barcelona

Norman Foster, Toyo Ito, Zaha Hadid y Ricardo Bofill. Éstos son cuatro de los grandes nombres de la arquitectura con proyectos en Barcelona, como la Spiralling Tower o el Edificio Vela. Poco a poco, edificios con nombre y apellido van naciendo también fuera de la capital, en Santa Coloma de Gramenet (Barcelonès) o Reus (Baix Camp).

El que incorpora una mayor figura de la arquitectura internacional se desarrollará en Vic (Osona), de la mano del francés Jean Nouvel. Se trata de una promoción de viviendas del grupo Life Promomed. El autor de la Torre Agbar también diseñará pisos en el valle de Ordino (Andorra) para Projectes Singulares.

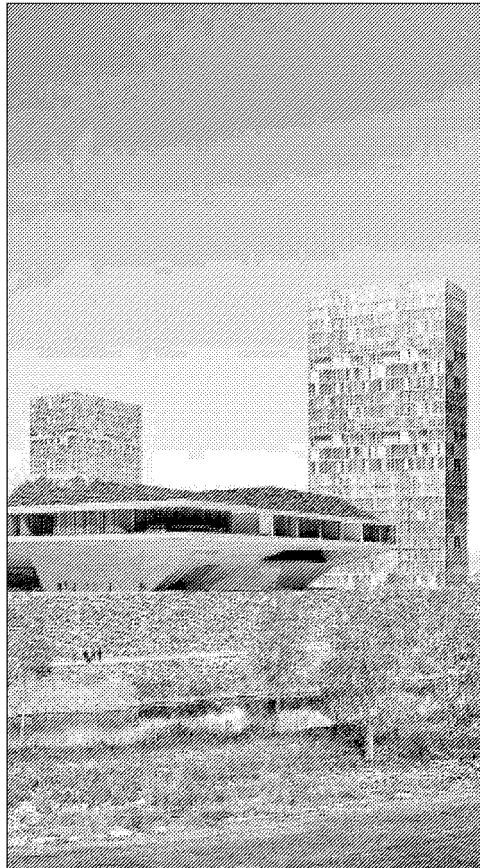
Aún en la provincia de Barcelona, Santa Coloma de Gramenet acoge dos proyectos destacados. El municipio contará en 2009 con su primer rascacielos. La torre, de 24 pisos, está incluida en el proyecto inmobiliario Cubics. Obra del arquitecto portugués Eduardo Souto de Moura (premio FAD 2005), este proyecto está promovido por Prosavi. Santa Coloma acaba de presentar un nuevo edificio de viviendas en Fondo, del despacho Alonso Balaguer.

La mayoría de inmuebles no tienen todavía un precio definido, ya que su entrega queda lejana. En el caso de la promoción de Prosavi en Santa Coloma, un piso de 71 metros cuadrados con dos habitaciones, aparcamiento y trastero cuesta 429.000 euros.

## Negocios y cultura

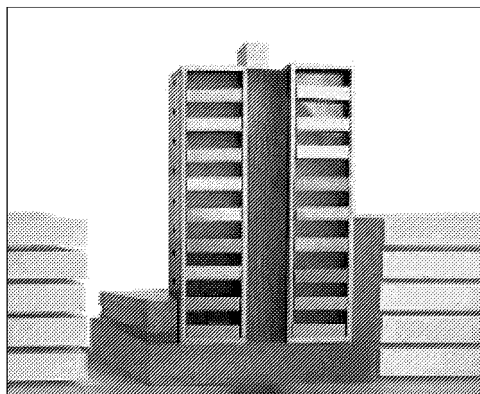
En colaboración con Richard Rogers, Alonso Balaguer está desarrollando el parque empresarial de Viladecans. En el ámbito empresarial destacan tres iniciativas más. Se trata, por un lado, del nuevo World Trade Center (WTC) de Igualada (Anoia), que tendrá una imagen parecida al de Cornellà. En Lleida, la Paeria promueve el palacio de congresos, y en Sitges destaca Sitges Reference, un inmueble de oficinas obra de Alonso Balaguer.

De los negocios a la cultura. Toshiaki Tange es uno de los responsables de Gaudí Centre, un proyecto ubicado en Reus. En Figueres (Alt Empordà) destaca el centro cultural Joaquim Xirau, que se alimentará con la energía obtenida de la tramuntana.



## Palau de Congressos de Lleida

Tiras un concurso público, el gabinete de arquitectos holandés Mecanoo se hizo con el proyecto, su primera obra en España. Se trata del palacio de congresos de Lleida (la Llotja), que se convertirá en un centro de negocios para la ciudad. Dos grandes torres de viviendas de 27.000 metros cuadrados edificables están ahora en concurso, convocado por la Paeria.



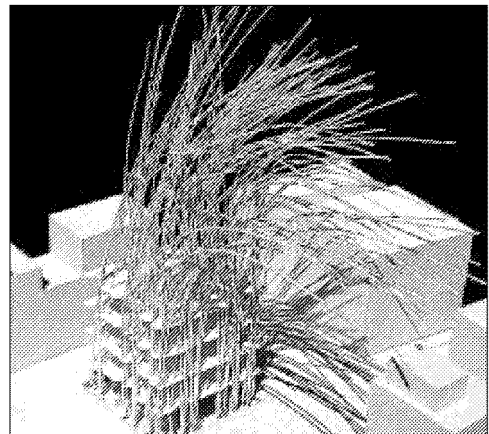
## Alonso Balaguer en Santa Coloma

Nueve plantas, diecinueve viviendas y treinta metros de altura. Así será el edificio que albergará a las familias que se vieron afectadas por la explosión de gas en la rambla de Fondo de Santa Coloma de Gramenet hace un año. El inmueble, del arquitecto Luis Alonso, del despacho Alonso Balaguer, es de iniciativa municipal.



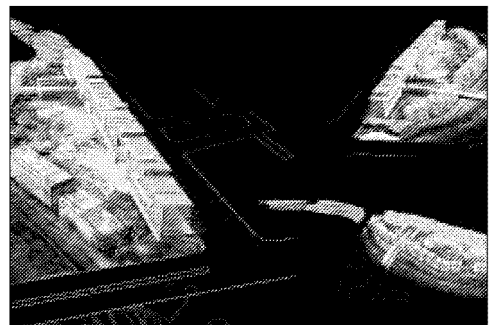
## Gaudí con inspiración japonesa

Un proyecto museográfico en torno a la obra de Antoni Gaudí es la obra del arquitecto japonés Toshiaki Tange, director de Arata Isozaki en España, y del catalán Joan Sobina. Se trata del Gaudí Centre, en Reus, que supondrá un desembolso de unos cinco millones de euros.



## Con la tramuntana en el techo

El arquitecto catalán Enric Ruiz-Geli es el encargado del proyecto más peculiar de Girona, ubicado en Figueres (Alt Empordà). Se trata del centro cultural Joaquim Xirau, que contará con una altura de 50 metros y estará recubierto por células de vidrio que producirán energía a partir de la tramuntana.



## Viviendas de Jean Nouvel en Vic

Vic (Osona) acogerá la primera promoción de viviendas diseñadas por el francés Jean Nouvel en toda España. Se trata de un proyecto del grupo barcelonés Life Promomed, en el que participa Caixa Manlleu.